



ЗАКОН НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области»

Принят Законодательным Собранием
Новосибирской области

17 декабря 2015 года

Статья 1

Настоящим Законом в соответствии с частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» перераспределяются полномочия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области.

Статья 2

1. Областной исполнительный орган государственной власти Новосибирской области, уполномоченный в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Новосибирской области, осуществляет полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области по распоряжению земельными участками, которые расположены в границах муниципальных образований Новосибирской области, указанных в приложении 1 к настоящему Закону, и государственная собственность на которые не разграничена, за исключением:

1) предоставления земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, в порядке, установленном статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) использования земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута в порядке, установленном главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома;

4) предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства.

2. Областной исполнительный орган государственной власти Новосибирской области, уполномоченный в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, осуществляет следующие полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, указанных в приложении 2 к настоящему Закону:

1) по подготовке и утверждению документов территориального планирования поселений, в том числе внесению в них изменений;

2) по утверждению правил землепользования и застройки поселений;

3) по утверждению подготовленной на основании документов территориального планирования поселений документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории) поселений.

3. Порядок взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и уполномоченными областными исполнительными органами государственной власти Новосибирской области при реализации ими полномочий, указанных в настоящей статье, устанавливается Правительством Новосибирской области.

Статья 3

Полномочия органов местного самоуправления муниципальных

образований Новосибирской области, указанные в статье 2 настоящего Закона, перераспределяются на тридцать лет.

Статья 4

Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона, осуществляется за счет средств областного бюджета Новосибирской области.

Статья 5

Внести в статью 3 Закона Новосибирской области от 24 ноября 2014 года № 484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области» (с изменениями, внесенными Законами Новосибирской области от 26 февраля 2015 года № 526-ОЗ, от 29 апреля 2015 года № 547-ОЗ) изменение, заменив цифры «20, 22-24» цифрами «22, 24».

Статья 6

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

2. Принятые до вступления в силу настоящего Закона документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, документация по планировке территорий муниципальных образований Новосибирской области, указанных в приложении к настоящему Закону, применяются до момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов уполномоченного областного исполнительного органа государственной власти Новосибирской области.

3. В случае, если до дня вступления в силу настоящего Закона органом местного самоуправления муниципального образования Новосибирской области в отношении земельного участка, который расположен в границах муниципального образования Новосибирской области, указанного в приложении 1 к настоящему Закону, и государственная собственность на который не разграничена, принято решение о предварительном согласовании места размещения объекта, о предварительном согласовании предоставления такого земельного участка либо

размещено или опубликовано извещение о проведении аукциона по продаже такого земельного участка или аукциона по продаже права на заключение договора аренды такого земельного участка, предоставление такого земельного участка на основании данных решений или по результатам аукциона осуществляет орган местного самоуправления, который принял данное решение либо разместил или опубликовал указанное извещение.

Губернатор
Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

г. Новосибирск;
18 декабря 2015 г.
№ 27 - ОЗ

Приложение 1
к Закону Новосибирской области
«О перераспределении полномочий между органами
местного самоуправления муниципальных образований
Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской
области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об
отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской
области»

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных образований Новосибирской области, отдельные полномочия
органов местного самоуправления которых осуществляет областной
исполнительный орган государственной власти Новосибирской области,
уполномоченный в сфере управления и распоряжения государственным
имуществом Новосибирской области

1. В Искитимском районе Новосибирской области:

городское поселение рабочий поселок Линево;
сельское поселение Бурмистровский сельсовет;
сельское поселение Быстровский сельсовет;
сельское поселение Верх-Коенский сельсовет;
сельское поселение Гилевский сельсовет;
сельское поселение Гусельниковский сельсовет;
сельское поселение Евсинский сельсовет;
сельское поселение Легостаевский сельсовет;
сельское поселение Листвянский сельсовет;
сельское поселение Мичуринский сельсовет;
сельское поселение Морозовский сельсовет;
сельское поселение Преображенский сельсовет;
сельское поселение Промышленный сельсовет;
сельское поселение Совхозный сельсовет;
сельское поселение Степной сельсовет;
сельское поселение Тальменский сельсовет;
сельское поселение Улыбинский сельсовет;
сельское поселение Усть-Чемский сельсовет;
сельское поселение Чернореченский сельсовет;
сельское поселение Шибковский сельсовет;

2. В Колыванском районе Новосибирской области:

городское поселение рабочий поселок Колывань;
сельское поселение Скалинский сельсовет;
сельское поселение Соколовский сельсовет;

3. В Коченевском районе Новосибирской области:
городское поселение рабочий посёлок Коченево;
городское поселение рабочий посёлок Чик;
сельское поселение Прокудский сельсовет;
сельское поселение Чистопольский сельсовет;
сельское поселение Шагаловский сельсовет;
4. В Мошковском районе Новосибирской области:
сельское поселение Барлакский сельсовет;
сельское поселение Сокурский сельсовет;
5. В Новосибирском районе Новосибирской области:
сельское поселение Барышевский сельсовет;
сельское поселение Березовский сельсовет;
сельское поселение Боровской сельсовет;
сельское поселение Верх-Тулинский сельсовет;
сельское поселение Каменский сельсовет;
сельское поселение Криводановский сельсовет;
сельское поселение Кубовинский сельсовет;
сельское поселение Кудряшовский сельсовет;
сельское поселение Мичуринский сельсовет;
сельское поселение Морской сельсовет;
сельское поселение Мочищенский сельсовет;
сельское поселение Новолуговской сельсовет;
сельское поселение Плотниковский сельсовет;
сельское поселение Раздольненский сельсовет;
сельское поселение Станционный сельсовет;
сельское поселение Толмачевский сельсовет;
сельское поселение Ярковский сельсовет;
6. В Ордынском районе Новосибирской области:
городское поселение рабочий посёлок Ордынское;
сельское поселение Вагайцевский сельсовет;
сельское поселение Верх- Ирменский сельсовет;
сельское поселение Кирзинский сельсовет;
сельское поселение Красноярский сельсовет;
сельское поселение Новопичуговский сельсовет;
сельское поселение Новошарапский сельсовет;
7. В Тогучинском районе Новосибирской области:
сельское поселение Репьевский сельсовет.
-

Приложение 2
к Закону Новосибирской области
«О перераспределении полномочий между органами
местного самоуправления муниципальных образований
Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской
области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об
отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской
области»

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных образований Новосибирской области, отдельные
полномочия органов местного самоуправления которых осуществляет
областной исполнительный орган государственной власти Новосибирской
области, уполномоченный в сфере строительства, архитектуры и
градостроительства

1) Искитимский район Новосибирской области в отношении сельских поселений входящих в его состав:

Бурмистровский сельсовет;
Быстровский сельсовет;
Верх-Коенский сельсовет;
Гилевский сельсовет;
Гусельниковский сельсовет;
Евсинский сельсовет;
Легостаевский сельсовет;
Листвянский сельсовет;
Мичуринский сельсовет;
Морозовский сельсовет;
Преображенский сельсовет;
Промышленный сельсовет;
Совхозный сельсовет;
Степной сельсовет;
Тальменский сельсовет;
Улыбинский сельсовет;
Усть-Чемской сельсовет;
Чернореченский сельсовет;
Шибковский сельсовет;

2) Колыванский район Новосибирской области в отношении сельских поселений входящих в его состав:

Скалинский сельсовет;
Соколовский сельсовет;

3) Коченевский район Новосибирской области в отношении сельских поселений входящих в его состав:

Прокудский сельсовет;

Чистопольский сельсовет;

Шагаловский сельсовет;

4) Мошковский район Новосибирской области в отношении сельских поселений входящих в его состав:

Барлакский сельский совет;

Сокурский сельский совет;

5) Новосибирский район Новосибирской области в отношении сельских поселений входящих в его состав:

Барышевский сельсовет;

Березовский сельсовет;

Боровской сельсовет;

Верх-Тулинский сельсовет;

Каменский сельсовет;

Криводановский сельсовет;

Кубовинский сельсовет;

Кудряшовский сельсовет;

Мичуринский сельсовет;

Морской сельсовет;

Мочищенский сельсовет;

Новолуговской сельсовет;

Плотниковский сельсовет;

Раздольненский сельсовет;

Станционный сельсовет;

Толмачевский сельсовет;

Ярковский сельсовет;

6) Ордынский район Новосибирской области в отношении следующих сельских поселений входящих в его состав:

Вагайцевский сельсовет;

Верх-Ирменский сельсовет;

Новопичуговский сельсовет;

Кирзинский сельсовет;

Красноярский сельсовет;

Новошарапский сельсовет;

7) Тогучинский район Новосибирской области в отношении сельского поселения входящего в его состав:

Репьевский сельсовет;

8) городское поселение рабочий поселок Линево Искитимского района;

9) городское поселение рабочий поселок Колывань Колыванского района;

10) городское поселение рабочий поселок Коченево Коченевского района;

11) городское поселение рабочий поселок Чик Коченевского района;

12) городское поселение рабочий поселок Ордынское Ордынского района.