



ЗАКОН НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Новосибирской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и порядке включения граждан в указанные списки»

Принят Законодательным Собранием
Новосибирской области

25 июня 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Новосибирской области от 5 июля 2013 года № 353-ОЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и порядке включения граждан в указанные списки» (с изменениями, внесенными Законом Новосибирской области от 2 июля 2014 года № 457-ОЗ) следующие изменения:

1) в абзаце первом статьи 1 слово «срочное» исключить, слова «в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья» заменить словами «для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса»;

2) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2

Списки формируются органом местного самоуправления городского округа либо органом местного самоуправления поселения Новосибирской области, в границах которого расположен земельный участок Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданный в соответствии с Федеральным законом в безвозмездное пользование или аренду для строительства

жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса (далее - орган местного самоуправления), на основании заявлений граждан, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 года № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса» (далее - перечень).»;

3) в статье 3:

а) в части 1:

дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) для граждан, относящихся к категории, указанной в подпункте «а(1)» пункта 1 перечня:

документов, подтверждающих состав семьи (свидетельства о рождении ребенка, свидетельства о заключении (расторжении) брака, свидетельства об усыновлении (удочерении));

справки о доходах гражданина и членов его семьи;

копии налоговых деклараций, поданных гражданином и членами его семьи, в случаях ведения предпринимательской деятельности, облагаемой по упрощенной системе налогообложения, налогом на доходы физических лиц, единым налогом на вмененный доход для отдельных видов деятельности, единым сельскохозяйственным налогом, а также копии налоговых деклараций, поданных гражданином и членами его семьи, в соответствии с особенностями исчисления налога в отношении отдельных видов доходов, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации;

документов, подтверждающих право собственности гражданина и членов его семьи на объекты недвижимого имущества, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, транспортные средства;

документов, подтверждающих стоимость объектов недвижимого имущества, транспортных средств, принадлежащих на праве собственности гражданину и членам его семьи;»;

пункт 10 дополнить словами «, и граждан, членами семей которых являются дети-инвалиды»;

дополнить пунктами 15 – 18 следующего содержания:

«15) справки с основного места работы в организации, участвующей в программе развития пилотных инновационных территориальных кластеров, реализуемых на территориях субъектов Российской Федерации по перечню согласно приложению к Правилам распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 6 марта 2013 года № 188 «Об утверждении Правил распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров», – для граждан, относящихся к категории, указанной в подпункте «о» пункта 1 перечня;

16) удостоверения ветерана боевых действий, – для граждан, относящихся к категории, указанной в подпункте «п» пункта 1 перечня;

17) государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и справки о состоянии финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки, выданной территориальным органом Пенсионного фонда Российской Федерации, – для граждан, относящихся к категории, указанной в подпункте «р» пункта 1 перечня;

18) справки федерального учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающей установление инвалидности, или справки федерального учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающей установление

категории «ребенок-инвалид», – для граждан, относящихся к категории, указанной в подпункте «с» пункта 1 перечня.»;

б) в части 2 цифры «14» заменить цифрами «18»;

в) в первом предложении части 3 слова «пунктами 3, 6 – 8» заменить словами «пунктами 3, 6, абзацем четвертым пункта 6.1, пунктами 7, 8», дополнить словами «, а также справку, предусмотренную пунктом 17 части 1 настоящей статьи»;

г) в части 5 слово «срочного» исключить, слова «в том числе для его комплексного освоения в целях строительства такого жилья» заменить словами «для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

г. Новосибирск
1 июля 2015 г.
№ 578 - ОЗ