

Олег Николаевич ПОДОЙМА

- Депутат Законодательного собрания Новосибирской области по избирательному округу №7 (Ордынский район — полностью, Новосибирский район: р. п. Краснообск, Боровской, Мичуринский, Морской сельсоветы)
- Комитет по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам, председатель
- Фракция: «Единая Россия»

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ

ВЕДОМОСТИ

Законодательного Собрания Новосибирской области



ГОРДИМСЯ ПОДВИГАМИ

ЗАЩИТНИКОВ ОТЕЧЕСТВА!



ГОТОВ ВЗЯТЬ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ



Депутат Олег ПОДОЙМА работает в Законодательном собрании уже третий созыв.

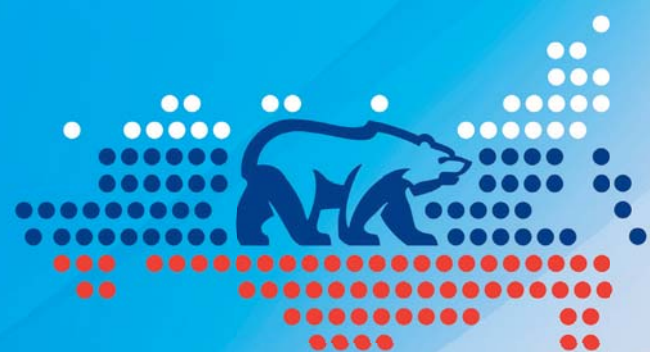
Избиратели на округе хорошо его знают и уверены в том, что депутат всегда сделает всё возможное для того, чтобы защитить их интересы и исполнить данные ему наказы. Уже более четверти века он возглавляет крупное агропромышленное предприятие, является председателем одного из ключевых комитетов Законодательного собрания — по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам. Несмотря на это, он находит время для посещения населённых пунктов на своём округе, наравне с жителями участвует в праздниках и соревнованиях, открыт для общения, всегда готов выслушать и помочь.

Приближаются выборы нового созыва депутатов Законодательного собрания. Олег Подойма входит во фракцию «Единой России», а эта партия, прежде чем выдвинуть своих кандидатов, проводит предварительное электронное голосование. Регистрация для участия в нём стартовала 14 апреля. Олег Подойма подал заявку для участия в предварительном голосовании по избирательному округу №7.

— Я искренне благодарен и признателен избирателям, которые доверили мне представлять их интересы на уровне законодательной власти нашего региона, и готов вновь взять эту ответственность на себя на предстоящие пять лет, — обратился он к жителям округа №7. — Буду признателен за поддержку моей кандидатуры.

В этом году наша страна отмечает 80 лет со дня Великой Победы. Этот юбилей широко празднуют по всей России и за её пределами: и на массовых мероприятиях, и в кругу семьи и друзей от всего сердца мы благодарим тех, кто на фронте и в тылу приближал День Победы. Сколько бы лет ни прошло с того майского дня 1945 года, мы всегда будем помнить ту цену, которую наши деды и прадеды заплатили за мирное небо над головами своих потомков. И сегодня мы из всех сил стараемся сохранить это великое наследие. От всего сердца поздравляю всех нас с Днём Победы! Мирного неба и процветания всем нам, а ещё — любви, счастья и радости!

Ваш депутат Олег ПОДОЙМА



ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ
ГОЛОСОВАНИЕ
ЕДИНОЙ РОССИИ

СДЕЛАЙ ВЫБОР!

С 14 апреля по 18 мая проходит процесс регистрации для участия в электронном предварительном голосовании партии «Единая Россия».

В ходе предварительного голосования будет решено, кто станет кандидатом от партии на выборах в Законодательное собрание региона и Совет депутатов Новосибирска в сентябре 2025 года.

Для участия в предварительном голосовании необходимо до 18 мая зарегистрироваться на сайте pg.er.ru.

Само голосование пройдёт с 19 по 25 мая. В один из этих дней зарегистрировавшимся участникам голосования нужно будет снова зайти на сайт и отдать голос за своих кандидатов в депутаты заксобраний области и горсовета Новосибирска.

Работа над ошибками

Комитет по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам, который возглавляет Олег Подойма, постоянно держит на контроле ситуацию с правами собственников в многоквартирных домах.

Эта тема подробно обсуждалась на заседании круглого стола в конце прошлого года. Речь шла о нарушениях прав собственников помещений при принятии ими решений по вопросу управления многоквартирными домами. А конкретно — о случаях фальсификации протоколов общих собраний собственников. Новосибирцы жаловались депутатам, что управляющие организации ис-



пользуют поддельные подписи жильцов во время голосования. Тогда, в ноябре, парламентарии призвали регионального госжилинспектора **Александра Полищука** найти выход из ситуации и оперативно выявлять недостоверные «автографы» в бюллетенях.

На очередном заседании комитета депутаты вновь

обсудили эту острую тему. Руководитель Госжилинспекции выступил с докладом, сообщив, что все замечания депутатов учтены — работа над ошибками состоялась.

— ГЖИ учла рекомендации депутатов, — подчеркнул Олег Подойма. — По всем адресам, упомянутым на ноябрьском круглом столе, были проведены

встречи с населением с участием депутатов, представителей администраций районов и сотрудников ГЖИ Новосибирской области. По каждому дому принято решение. На согласовании находится договор между Государственной жилищной инспекцией, прокуратурой Новосибирской области и органами внутренних дел.

Теперь на официальном сайте областной ГЖИ создан специальный раздел, в котором публикуются сведения о поступивших протоколах по смене управляющих организаций, а в социальных сетях — форма заявления для собственников, которые хотят сообщить в ГЖИ о том, что они не участвовали в общих собраниях, или о нарушениях в протоколах общего собрания собственников.

— Летом наш комитет вернётся к этому вопросу, ведь задача Государственной жилищной инспекции в первую очередь — защита прав жителей, — добавил председатель комитета. — Сейчас идёт разработка совместного документа с инспекцией, прокуратурой и МВД. Это усилит работу с недопущением поддельных подписей и снизит в конечном итоге остроту проблемы.

Тариф с вопросом



Депутаты опасаются, не скажется ли новый тариф на вывоз мусора на качестве работы регионального оператора.

На заседании комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам, который возглавляет **Олег Подойма**, регулярно рассматривают вопросы о тарифной политике в сфере ЖКХ.

Темой одного из заседаний стал вопрос о регулировании цен на коммунальные услуги в 2025 году. Озабоченность депутатов вызвал тариф на вывоз твёрдых коммунальных отходов — они опасаются, что региональный оператор по вывозу мусора может не справиться со своими задачами.

С 1 июля большинство тарифов на услуги ЖКХ вырастет в среднем на 12%, а тариф на вывоз твёрдых коммунальных отходов — на 5,7%.

— В центре особого внимания — тариф на обращение с ТКО, — пояснил Олег Подойма. — Тарифы на все остальные услуги в пределах инфляции увеличатся на 12%, а тариф на ТКО — на 5,7%. Областной департамент по тарифам ориентировался на индекс потребительских цен, который в декабре 2024 года составлял 5%. Закономерно возник вопрос: не приведёт ли это к проблемам финансирования регионального оператора по обращению с ТКО и не скажется ли это потом на состоянии города. У депутатов есть информация, что опять возникает задолженность при расчёте регионального оператора с субподрядчиками. Не хотелось бы наступать на те же грабли, что и раньше. Тариф принят, но тем не менее оставляем вопрос на контроле.

Смотреть в корень

Оценить ситуацию в строительной отрасли депутатам во многом помогают мероприятия, проводимые Контрольно-счётной палатой Новосибирской области.

Отчёт об итогах отрасли в 2024 году был представлен КСП на заседании комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам. В прошлом году аудиторы провели 25 контрольных и экспертно-аналитических мероприятий: приоритетными были вопросы строительства и реконструкции объектов социальной, медицинской и культурной сферы, а также служебного жилья. Проверки выявили в ряде районов и в целом по области невыполнение пла-

на по всем этим направлениям. Основные причины — поздние сроки заключения контрактов, увеличение времени их исполнения, недостатки в проектной документации и нарушение проектировщиками и подрядчиками условий контрактов.

Председатель комитета **Олег Подойма** поблагодарил аудиторов за работу, которая позволяет видеть слабые места в реализации региональных проектов в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

— Будем обсуждать с профильными министерствами эти важные вопросы, чтобы найти способы привлечь к ответственности нерадивых подрядчиков, а также рассматривать варианты решения проблемы на уровне не только регионального, но и федерального законодательства, — заключил он.

В сфере особого внимания

Депутат Олег Подойма в разные годы этого созыва работал председателем двух комитетов Законодательного собрания.

В 2020–2022 годах он возглавлял комитет по государственной политике, законодательству и местному самоуправлению.

— Особое внимание мы уделяли укреплению правовых основ работы муниципалитетов и поддержке инициатив граждан, — вспоминает Олег Подойма. — Постоянно работали над совершенствованием областного законодательства о мировых судьях и избирательном праве.

В эти годы в числе прочих были приняты имеющие большое значение для жителей области законы:

- о внесении изменений в закон о проведении публичных мероприятий;
- о внесении изменений в закон об участии граждан в охране общественного порядка;
- о внесении изменений в закон о бесплатной юридической помощи;
- о внесении изменений в закон об административных правонарушениях, ужесточающих штрафы за безбилетный проезд;
- о внесении изменений в законы о местном самоуправлении для подготовки правовой основы формирования муниципальных округов.

В 2023 году Олег Подойма возглавлял комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и тарифам.

— Сфера, которой занимается наш комитет, напрямую влияет на качество жизни людей, — отмечает Олег Подойма. — На повестке дня — благоустройство, переселение из аварийного жилья, обновление коммунальной инфраструктуры и прозрачность тарифной политики.

В течение прошедших трёх лет комитет принимал участие в работе над многими важными и касающимися каждого жителя законами. Это такие законы как:

- о внесении изменений в закон о проведении капитального ремонта в многоквартирных домах;
- о внесении изменений в законы для совершенствования реализации масштабных инвестиционных проектов;
- о предоставлении социальной поддержки в виде компенсации расходов при проведении газификации;
- о регулировании градостроительной деятельности.

Были рассмотрены предложения о заключении концессионных соглашений по созданию полиго-

нов твёрдых коммунальных отходов в Каргатском, Куйбышевском, Татарском и Тогучинском районах Новосибирской области. Всегда в сфере особого внимания находился вопрос тарифов на коммунальные услуги. В связи с многочисленными авариями рассматривались вопросы о работе оперативного штаба по ликвидации чрезвычайной ситуации, связанной с дефектами тепловых сетей в Ленинском и Кировском районах Новосибирска.

При комитете созданы три постоянно действующие рабочие группы по вопросам:

- проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- решения вопроса обманутых дольщиков и расселения ветхого и аварийного жилья;
- реализации законодательства в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами.

В 2025 году комитет продолжает работу по совершенствованию законодательства Новосибирской области в сферах строительства, жилищно-коммунального комплекса, тарифной политики.

Наказы работают!

Главные приоритеты работы на округе — развитие социальных объектов, убеждён депутат Олег Подойма.

Вместе с партией

Депутат держит на контроле исполнение наказов, данных ему избирателями, регулярно проверяя ход работ и их результаты.

— Особое внимание я всегда уделял работе непосредственно в округе, — подчёркивает Олег Подойма. — Регулярные встречи с жителями, участие в инициативных группах, поддержка социальных и инфраструктурных проектов — всё это является частью моей повседневной депутатской деятельности. За прошедшие годы удалось реализовать значительное количество наказов избирателей: от ремонта и строительства дорог, благоустройства территорий, помощи учреждениям образования и здравоохранения до решения частных, но не менее важных обращений граждан.

Депутат отмечает, что в своей деятельности он всегда опирался и опирается на приоритеты партии «Единая Россия», а главное — на реальные потребности людей и запросы территорий. Он уверен: депутат обязан слышать и понимать, чем живёт его округ, действовать не словами, а делом. Он строит свою программу на базовых ценностях «Единой России», потому что искренне разделяет их: это поддержка людей, развитие социальной сферы, благоустройство, доступность медицины и образования, помощь тем, кто оказался в трудной жизненной ситуации.

— Наша общая цель — улучшение качества жизни каждого жителя региона, — говорит Олег Подойма. — Я готов продолжать работать ради этого, объединяя усилия власти, общества и самих жителей.

Смотрим в будущее

В Мичуринском сельсовете, в посёлке Элитном, сейчас готовят к открытию новую школу: территория в пригороде областного центра активно развивается, растёт и население. Здание более чем на 500 учебных мест построили по нацпроекту «Образование». Здесь три современных больших спортзала, читальный и актовый залы на 300 мест, фото- и телестудии, просторная столовая, а каждый класс оборудован интерактивными досками. Школа уже практически готова к началу учебного процесса, в кабинетах устанавливают мебель, оборудование. Ученики сядут за новые парты 1 сентября. Каждый этап работ на этом долгожданном для жителей объекте у депутата на контроле. Сегодня в центре его внимания запись детей в школу. Почти полностью укомплектован коллектив. Осталось найти педагогов по математике, русскому языку и литературе. Олег Подойма отметил: раз школа вошла в программу «Земский учитель», поддержка должна быть и от руководства посёлка.

— Депутатские указы работают! — подчеркнул Олег Подойма. — Пример тому — новая школа на 550 мест, которая скоро откроется в ЖК «Фламинго» в Элитном. Этот наказ избирателей реализован благодаря нацпроекту «Образование» из средств федерального

и областного бюджетов. Я внимательно следил за строительством и очень рад видеть это новое, большое и красивое здание, где всё, начиная от удобной мебели и заканчивая интерактивными экранами в классах, готово к приёму учеников.

Хорошо развитая социальная инфраструктура Новосибирского района помогает обеспечить кадрами новую поликлинику в Краснообске, за которой закреплено население всего Мичуринского сельсовета. Здание возвели по нацпроекту «Здравоохранение» и открыли на год раньше намеченного срока. Местные жители называют её настоящим дворцом. По последнему слову



Школа в Элитном готова к приёму учеников.



Новую поликлинику местные жители называют дворцом.



ДК в селе Ленинское отремонтировано по наказу избирателей.



Новая врачебная амбулатория появилась в Мичуринском сельсовете.

ранних стадиях. За короткий срок удалось помочь уже сотням пациентов. В отделении лучевой диагностики установлено высокотехнологичное оборудование. Появились компьютерный томограф и цифровой маммограф. Таких аппаратов в поликлинике Краснообска раньше не было.

— Это был наказ избирателей, — рассказал Олег Подойма. — Он реализован при поддержке губернатора за короткий период. И самое важное, что мы сейчас увидели, — доступность медицинского обслуживания для населения резко увеличилась. Но мы смотрим в будущее — уже формируются предложения по совершенствованию оборудования, которые будут реализованы на базе этой больницы.

Будет продолжено

В 2021 году распахнула двери новая гимназия «Краснообская», рассчитанная на 1 100 учеников. Прекрасное современное здание построено по приказам избирателей. В прошлом году в посёлке Мичуринский заработала амбулатория — это тоже успешно выполненный депутатский наказ Олега Подоймы. Проведены комплексные капитальные ремонты в школах сёл Устюжанино, Вагайцево, Пролетарский и Петровский. Отремонтирован Дом культуры в селе Ленинское Морского сельсовета. Проведён капитальный ремонт ДК в селе Прогресс Боровского сельсовета.

Многое сделано и по приказам в сфере спорта. Обновлена хоккейная коробка в посёлке Петровский, обустроена спортивная площадка для подготовки к сдаче норм ГТО в селе Береговое, построена хоккейная площадка в селе Ленинское.

Продолжается развитие дорожной сети. В 2021 году проведена реконструкция улицы Восточной в Краснообске.

Депутат обращается ко всем жителям округа с просьбой внимательно относиться к оформлению наказов избирателей: чем чётче, яснее, реалистичнее они сформулированы, тем проще и быстрее их можно реализовать. В частности, депутат и его команда ждут наказ от ЦРБ и жителей ЖК «Фламинго» на открытие поликлинического отделения, где можно будет сдать анализы и получить первичную медицинскую помощь.

— Каждый запрос, каждое обращение, поступающее от жителей, я воспринимаю как личную ответственность, — заверяет депутат своих избирателей. — Ни один вопрос не остаётся без внимания: по каждому из них ведётся работа, при необходимости подключаются профильные ведомства и органы власти. Выполнение наказов будет продолжено.

техники оборудованы кабинеты узких специалистов, терапевтов, кабинеты доврачебного приёма и неотложной помощи, дневной стационар, травмпункт и современная клиничко-диагностическая лаборатория. Она работает сразу на несколько больниц Новосибирского рай-

она: Криводановскую, Кудряшовскую, Тулинскую. Здесь же делаются тесты на все виды инфекций, проводится диагностика онкомаркеров, выполняются все исследования по запросам терапевтов и онкологов, по диспансеризации. Теперь врачи выявляют опасные болезни на

Лучшая память



В Ордынском районе в пятый раз состоялся традиционный товарищеский матч по хоккею с шайбой памяти Юрия Бугакова — депутата Законодательного собрания пяти созывов, который в течение многих лет возглавлял знаменитый племзавод «Ирмень».

Участие в этом особенном спортивном событии в составе сборной команды с участием профессиональных игроков из хоккейного клуба «Сибирь» принял и депутат Заксобрания **Олег Подойма**. На лёд также вышел депутат Госдумы **Александр Аксёненко**, в прошлом хоккеист международного уровня. В команде соперников под названием «Ирмень» играли работники хозяйства и глава Ордынского района **Олег Орёл**. Матч завершился дружеской ничьей.

— Юрий Фёдорович всегда гордился тем, как много ирменцев занимается спортом, — отметил Олег Подойма. — Сам он большое внимание уделял развитию спортивной инфраструктуры в Ордынском районе. Юрий Фёдорович внёс огромный вклад в развитие агропромышленного комплекса Новосибирской области, вывел племзавод «Ирмень» в число лучших хозяйств нашей страны и много работал над тем, чтобы сделать жизнь на селе не только комфортнее, но и интереснее.

То, что долгие годы создавал Юрий Бугаков, сейчас преумножают его преемники. Коллектив хозяйства уверенно смотрит в завтрашний день и сохраняет традиции, которые заложил легендарный глава предприятия. И это самая лучшая память об этом замечательном человеке, уверен Олег Подойма.

Намеченное — исполнить

В 2025 году на округе №7 продолжится выполнение наказов избирателей.

Сделать предстоит ещё немало. В планах стоят ремонты в школах, приобретение санитарных автомобилей для медицинских организаций, дорожные работы, продолжение газификации и другие задачи. Депутат **Олег Подойма** намерен пристально следить за тем, чтобы всё намеченное и обещанное людям было исполнено.

- В рабочем посёлке Ордынское будет отремонтирована кровля здания детского сада «Радуга».
- В деревне Новый Шарап будет построена пристройка к зданию средней школы, где разместятся столовая и пищеблок.
- В селе Филиппово запланирован ремонт спортивного зала в средней школе.
- В посёлке Шайдуровский будет капитально отремонтировано здание начальной школы.
- В селе Верх-Чик намечен капитальный ремонт здания средней школы.
- В рабочем посёлке Ордынское будет строиться школа искусств на 500 мест.
- В рабочем посёлке Ордынское планируется приобретение семи квартир для обеспечения жильём работников бюджетной сферы.
- Запланирован ремонт автодороги Чингис — Нижнекамка — Завьялово протяжённостью 2,5 км.
- Запланирована разработка проектно-сметной документации на устройство тротуаров и освещения в селе Нижнекамка.
- Запланирован капитальный ремонт автодороги по улице Новая в деревне Новый Шарап протяжённостью 984 м.
- Запланирован ремонт автодороги Новосибирск — Кочки — Павлодар (в пределах территории РФ) протяжённостью 15,73 км.
- Запланирована разработка проектно-сметной документации на строительство остановочных пунктов в рамках реконструкции участка автодороги Новосибирск — Кочки — Павлодар (посёлок Чернаки, 126-й, 128-й, 144-й и 155-й километры).



В Краснообске будет отремонтирована кровля здания средней школы №1.

- В деревне Берёзовка Ордынского района будет вестись строительство газовой котельной.
- В рабочем посёлке Ордынское запланировано строительство комплекса сооружений очистки подземных вод.
- Село Новопичугово включено в план-график газификации Новосибирской области, строительство внутрипоселковых газопроводов осуществляется за счёт внебюджетных источников. Желающим газифицировать свои домовладения необходимо подать заявку.
- В деревне Новый Шарап запланировано строительство водозаборной скважины с установкой водоподготовки.
- Работы по газификации села Спирино включены в инвестиционную программу ПАО «Газпром», запланированы проектные работы, окончание строительно-монтажных работ намечено на 2026 год.
- В Краснообске будет отремонтирована кровля здания средней школы №1.
- Запланирована поставка санитарных автомобилей в Боровскую, Ленинскую и Мичуринскую врачебные амбулатории, в фельдшерско-акушерские пункты в посёлке Элитный и в селе Береговое (по одному автомобилю) и в поликлиническое отделение в Краснообске (девять автомобилей).
- Продолжится газификация в сёлах Береговое и Прогресс Боровского сельсовета, окончание строительно-монтажных работ запланировано на 2027 год.

Ещё оперативнее

Врачебные амбулатории и ФАПы Ордынского района обновляют автопарк.

Депутат **Олег Подойма** и министр здравоохранения Новосибирской области **Ростислав Заблоцкий** вручили водителям учреждений здравоохранения Ордынского района ключи от новых автомобилей. Благодаря региональной программе «Модернизация первичного звена здравоохранения Новосибирской области на 2021–2025 годы» район получил 14 единиц техники.

Три спецавтомобиля медицинской службы УАЗ передадут врачебным амбулаториям в Петровском и Пролетарском, а также ФАПу в Устюжанино. Восемь легковых УАЗов будут обслуживать Ордынскую центральную районную больницу, больницу в Нижней Каменке, амбулатории в Козице, Рогалево, Спирино, Пичугово, а также ФАПы в Верх-Алеусе и Верх-Чике. А три автомобиля Lada Niva прикрепят к Ордынской ЦРБ.

— Произошло действительно мощное обновление автопарка, — прокомментировал это событие Олег Подойма. — Это позволит жителям района получать необходимое медицинское обслуживание ещё более оперативно.



Второй дом для малышей

Детский сад «Дельфин» в Краснообске отметил 45-й день рождения.

Педагоги и воспитатели этого детского сада делают всё для того, чтобы он стал для ребятшек настоящим вторым домом — любимым, светлым и гостеприимным, где проводят время интересно и с пользой. Педагоги точно знают, как организовать увлекательные занятия, как научить детей общаться и дружить с окружающими. За 45 лет из стен этого уютного дома вышли тысячи воспитанников, многие из которых уже давно стали взрослыми, но продолжают хранить память о весёлых, беззаботных днях, проведённых в детском саду.

В тёплом и душевном празднике, посвящённом дню рождения, приняли участие руководитель управления образования Новосибирского района **Юлия Кузнецова**, глава рабочего посёлка **Денис Зеленцов** и другие почётные гости. В их числе — помощник депутата **Олега Подоймы**, которая передала сотрудникам детского сада подарки от депутата и сертификат на развитие материально-технической базы детского сада.



ГРАФИК ПРИЁМА ИЗБИРАТЕЛЕЙ

- | | | |
|---|--|---|
| ■ Рабочий посёлок Краснообск,
д. 25, каб. 208
Второй вторник каждого месяца
с 10:00 до 16:00
Телефон: 8-913-378-08-14 ,
e-mail: chara160400@yandex.ru
Приём ведёт помощник депутата | ■ Рабочий посёлок Ордынское,
пр-т Революции, 17, каб. 6
Первый и последний вторник
каждого месяца с 10:00 до 15:00
Телефон: 8-952-916-35-86 ,
e-mail: berdysheva@mail.ru
Приём ведёт помощник депутата | ■ Новосибирск, ул. Выборная, 211
Последняя среда каждого месяца
(по предварительной записи) с
14:00 до 16:00.
Телефон 8-913-378-08-14 ,
e-mail: sekr@oktpf.ru
Приём ведёт помощник депутата |
|---|--|---|