# ведомости

Законодательного Собрания Новосибирской области

### Никита Дмитриевич ГАЛИТАРОВ

- Депутат Законодательного Собрания
  Новосибирской области по партийному списку КПРФ (Первомайский район)
- **Комитет** по строительству, жилищнокоммунальному комплексу и тарифам
- Фракция: КПРФ

# Депутатский контроль

Никита Галитаров в Законодательном Собрании Новосибирской области — один из самых активных депутатов «молодого поколения». Авторитет среди коллег по работе в строительной отрасли, уважение со стороны депутатского корпуса, доверие жителей своего избирательного округа (а это, между прочим, легендарная Первомайка!) — всё это не даётся просто так, а заслуживается упорным трудом. Тем более в обстановке, которая заставляет всех быть в тонусе без перерыва все эти два года.

## Переезд, подстанция, дороги...

- Никита Дмитриевич, завершился второй год работы седьмого созыва заксобрания. Чем, на ваш взгляд, он отличался от первого?
- Главное изменение в работу заксобрания внесла сама жизнь: после 24 февраля 2022 года ситуация поменялась кардинальным образом. После начала СВО и работа в заксобрании, и работа на округе оказались полностью окрашены в соответствующие интонации. Конец зимы и вся весна были посвящены разработке мероприятий для поддержки строительной отрасли. Проведено огромное количество совещаний на разных площадках областных и городских и, конечно, на базе заксобрания. В этой работе самое актив-



ное участие приняли депутатский корпус, специалисты государственного сектора и представители бизнеса.

Все обратили особое внимание на строительную отрасль, понимая, что она является системообразующей и одним из основных локомотивов экономики Новосибирской области, в частности, города Новосибирска.

И это подтверждается тем, что наш регион по объёму ввода жилья входит в первую десятку по всей стране.

Что же касается работы на территории, здесь очень важным моментом было объяснение гражданам, что происходит в мире. С этими вопросами обращались многие, особенно в марте-апреле. Моя позиция здесь полностью совпадает с позицией нашего Президента, опираясь на его слова о суверенитете и защите братского народа, я объяснял, почему начались такие события.

### Приёмная депутата заксобрания Н. Д. Галитарова

Адрес общественной приёмной: ул. Заречная, д. 13, фонд «Социальная опора» Контактный телефон: 8 (383) 292-08-62

- Приём граждан помощниками: понедельник—пятница, 10:00–17:00.
- Личный приём депутата: вторая и четвёртая среда месяца, 15:00–18:00, по предварительной записи по телефону
  - Адрес электронной почты: okryq-35@yandex.ru
  - Страница «ВКонтакте»: https://vk.com/oporafond19
- Но всё это не остановило работу над наказами?
- Разумеется, нет. В качестве наказов мы оформляли только самые значимые и долго ожидаемые жителями Первомайского района объекты и продвинулись в их выполнении очень существенно. К сожалению, пока не реализован один из самых значимых наказов, который имеет огромное значение не только для Первомайского,

■ Продолжение на стр. 2–3

## Парк старый и вечно молодой



Каждый год при помощи депутатов, входящих в Депутатский центр Первомайского района, здесь ведутся работы, после которых парк становится ещё уютнее и привлекательнее. Не стал исключением и 2022-й. Депутат заксобрания **Никита Галитаров** и его коллега из горсовета Новосибирска **Павел Горшков** поспособствовали, чтобы Первомайский парк получил достаточно средств на запланированные работы. И прежде всего — на реконструкцию аллеи.

— Обустроить аллею оказалось делом нелёгким. Когда в прошлом году формировался бюджет на эту работу, цены были одни, а в этом году они выросли в два-три раза. Но запланированный объём работ мы выполнили: подсыпали землю, снесли пни, которые мешали работе, высадили новые деревья — вместе с депутатами, в том числе с депутатом Государственной думы Александром Аксёненко. Почистили парк в этом году очень хорошо — вывезли отсюда около десяти КамАЗов сухих веток, сучьев и прочего порубочного материала, — говорит директор парка «Первомайский» Сергей Шкарупа (на фото).

На детской площадке, где всегда гуляет мно-

го детей с родителями, благодаря депутатам установили три новые скамейки, ещё несколько скамеек поставили на аллее у аттракционов. Произвели мелкий ремонт самих площадок. На выделенные депутатами деньги были закуплены материалы для ремонта главного здания парка. Благодаря депутатам и мэрии Новосибирска удалось также реконструировать одну из дорожек парка, которая ни разу не подвергалась ремонту с тех пор, как её заасфальтировали 40 лет назад.

— Когда вскрыли асфальт, оказалось, что под ним не было даже необходимого подстилающего слоя — неудивительно, что за 40 лет дорожка превратилась в направление. Теперь асфальт выложен вполне по науке, — рассказывает Сергей Шкарупа.

Директор парка надеется, что сотрудничество с депутатами продолжится — ведь работы впереди ещё очень много: необходимо заменить кабели электроснабжения, установить новую ограду парка, добиться того, чтобы снова заработал фонтан. И, конечно, продолжать постепенную замену деревьев. Парк, столь любимый детьми. должен всегда быть молодым.

Никита ГАЛИТАРОВ

#### ■ Продолжение. Начало на стр. 1

но и для соседнего Советского района и всей области. Речь идёт о Матвеевском переезде. За ним пристально следят на всех уровнях, даже в Правительстве РФ спрашивают, когда проектная документация этого объекта пройдёт экспертизу и начнётся фаза строительства. На данный момент с этим проектом есть определённые сложности. Думаю, что в ближайшее время они будут устранены, но назвать точные сроки пока сложно. Исполнители ещё не оценили, насколько новые обстоятельства затянут сроки экспертизы, но мы держим ситуацию на контроле, постоянно находимся в контакте с мэрией, с профильными министерствами, первым зампредом областного правительства Владимиром Знатковым — все без исключения понимают важность Матвеевского переезда.

Ещё один важный момент выражается в том, что в связи с началом спецоперации сильно затягивался вопрос поправок в областной бюджет, и из-за этого пострадала реализация сезонных наказов, выполнить которые надо было летом. Изменения в бюджет были приняты только на сессии 30 июня. И увеличение доходной части было существенным: более чем на 20 процентов. В этом заслуга областного правительства. Но до исполнителей — главных распорядителей бюджетных средств — деньги дошли только в августе. Поэтому с учётом всех конкурсных процедур подрядчики могли бы выйти на объекты только в конце августа, а это создаёт для них риски не успеть закончить работу до снега. Сибирская погода — вещь непредсказуемая: мы помним, что и в ноябре может быть +10, когда легко укладывать асфальт, а в прошлом году уже в середине октября лежал снег. В таких рискованных обстоятельствах подрядчики понимают, что могут нарваться на гарантийные обязательства из-за некачественно выполненных работ, а в конечном итоге, и это самое главное, пострадают жители региона, для которых и реализуются все наказы.

В такой ситуации оптимальным является перераспределить ресурсы и вернуться к реализации летних наказов в следующий благоприятный период.

В заксобрании на постоянной основе поднимается тема укрепления материально-технической базы образовательных учреждений региона. Уже не первый год в рамках реализации наказов избирателей в учреждениях проводятся ремонт кровель и установка пластиковых





окон. Наш округ не стал исключением: в школе №145 и детском саду №45 проведён ремонт кровли. А в школе №141 отремонтирована хоккейная коробка, которая ежегодно на зимний период заливается силами Депутатского центра района и является очень востребованной у населения микрорайона.

Ещё один очень крупный наказ — строительство нового здания подстанции скорой помощи. Это поистине долгожданный проект. Разговоры о том, что такая подстанция на Первомайке нужна, начались ещё в 2011 году, прошло 11 лет, а район всё ещё в режиме ожидания. Тут я хочу отдать должное и сказать искренние слова благодарности нашему министру здравоохранения Константину Хальзову: необходимость строительства подстанции, без которой невозможно поддерживать медицинское обслуживание на территории Первомайского района на должном уровне, в министерстве ставится во главу угла. А эта необходимость ещё больше обострилась, когда одна из двух подстанций скорой помощи в районе во время проведения капитального ремонта стала аварийной: на её несущих элементах появились трещины, и эксплуатацию здания пришлось поставить на паузу. Теперь проектированию нового здания уделяется исключительно большое внимание. Вопрос находится на контроле также у исполняющего обязанности министра строительства Алексея Колмакова, который в очень непростых условиях пытается форсировать проектирование и добиться начала строительства уже в 2023 году. А мы, депутаты, со своей стороны контролируем этот процесс, постоянно обсуждая, чем мы можем помочь и как повлиять на ситуацию.

### Рифы концессий

– Из года в год внимание общественности Новосибирской области приковывается к концессиям, заключённым областными властями с московскими предпринимателями: мусорные полигоны, четвёртый мост... Теперь в центре внимания — семь по-

ликлиник и сорванные сроки их запуска. Что вы думаете по этому поводу?

Это тенденция последнего времени: строительство объектов социальной инфраструктуры ведётся не только в порядке, определённом федеральным законом №44-Ф3, но и в рамках концессионных соглашений. Я однозначно считаю, что этот вопрос является крайне важным, и поэтому он постоянно находится под пристальным контролем всех депутатов заксобрания. Главная задача — обеспечить население современными инфраструктурными объектами и при этом не возложить на регион «неподъёмные» обязательства, которые выполняются за счёт областного бюджета. В связи с этим считаю важным принятие в этом году регионального закона об инвестиционном фонде, ограничивающем объём бюджетных средств, которые могут быть направлены на концессионные соглашения, а это 2,5 процента от объёма собственных доходов бюджета без учёта безвозмездных поступлений и доходов дорожного

#### – Есть ли на вашем округе проекты, которые можно было бы осуществить по концессионному механизму?

— Ещё раз подчеркну, что во главе угла находятся люди. Я считаю, что людям, проживающим в том или ином микрорайоне, всё равно, каким способом у них появятся поликлиника, детский сад или школа. Неважно, за чей счёт, на каких условиях — лишь бы проект был качественно реализован. По существующим соглашениям пока мы видим, что их реализуют, сильно нарушая сроки. Что там с качеством — этот вопрос в компетенции специализированных организаций. Если же госконтракт исполняется по федеральному закону, который я упомянул, там всё происходит иначе. Подрядчик не может нарушить сроки, потому что, как только это происходит, он получает очень



## Лицейские заботы

Основан он был в том же самом 1937 году, а ём округе? Помочь решить самые насущные проэто значит, что в 2022-м отмечает своё 85-летие. блемы. Вот и Никита Галитаров в конце учеб-И отмечает прекрасными показателями успехов ного года пришёл в лицей-интернат, осмотрел учеников.

— 95 процентов наших выпускников поступают в вузы, особенно медалисты, средние баллы которых позволяют им поступить в лучшие вузы страны на бюджетные места. А только за последние пять лет выпускники лицея-интерната получили 63 золотые медали! В этом году пять наших учеников стали студентами московских вузов! — с гордостью говорит директор учебного заведения Николай Моисеенко (на фото), работающий в этой должности уже 42 года. Среди тех, кому Николай Иванович лично вручал аттестат об окончании школы, есть заведующие кафедрами, деканы факультетов, специалисты с учёными степенями.

Какой самый лучший подарок может сделать депутат заксобрания учебному заведению на сво-

спортзал, крайне нуждавшийся в ремонте, выделил необходимые по смете средства — и сейчас уроки физкультуры уже ведутся в обновлённом спортзале. Довольны дети, довольны учителя.

Стоит лицей на самом берегу Ини, и когда-то, чтобы укрепить грунт, вокруг здания активно высаживали тополя. Деревья выросли, потом состарились и вместо защиты теперь уже представляют угрозу лицейской спортплощадке. Поэтому по просьбе руководства школы Никита Дмитриевич выделил деньги на обрезку (кронирование) опасных деревьев.

 Депутат и его помощники — просто молодцы. Работают дружно, с молодым задором, всегда готовы прийти на помощь. Думаю, что и дальше мы будем сотрудничать, — говорит директор лицея-интерната.

Никита ГАЛИТАРОВ

серьёзные штрафные санкции вплоть до расторжения договора. Поэтому сознательно никто на такие нарушения не пойдёт — тут должны возникнуть очень серьёзные основания, чтобы заказчик вошёл в положение подрядчика и согласился на более позднюю достройку объекта. В концессиях такого механизма нет — и от этого в итоге страдают люди, которые живут на территориях, где были обещаны школы или поликлиники. Из семи «концессионных» поликлиник фактически строятся три, а оставшиеся четыре начнут строить в ближайшее время. Отмечу, что в диалоге между областным правительством и депутатским корпусом разработаны механизмы воздействия на концессионера.

### Кто тормозит развитие?

- Вы уделяете много внимания развитию такого нового строительного механизма, как комплексное развитие территорий (КРТ). В чём, на ваш взгляд, сейчас заключены слабые места этого механизма?

 Дело в том, что несовершенство нашего законодательства пока не позволяет применять нормы административного регулирования по отношению к тем лицам, которым хочется в процессе комплексной застройки территории сорвать большой куш. Как только территорию объявляют зоной реализации КРТ, появляются различного рода инвесторы, которые начинают скупать недвижимость, подлежащую расселению и сносу, и втридорога продавать её застройщикам. А реализовать договор по КРТ можно только в одном случае — если полностью закончил расселение участка, определённого в договоре. Если на каком-то этапе сталкиваешься с таким дельцом, то разбирательство с ним уходит в суды, а остальные этапы автоматически замораживаются. Тем временем люди, годами живущие в ветхих и аварийных домах, которые думали, что наконец-то дождались переезда в современный комфортный дом и это произойдёт уже вот-вот, вынуждены ждать окончания суда с такими собственниками. Вложение средств в эту территорию тоже получается нецелесообразным — исчезает понимание, когда же застройщик сможет зайти сюда и заняться КРТ. Так от граждан, которые хотят поспекулировать с выгодой для себя, зависят комфорт и благополучие тысяч людей.

Имеются процедурные проблемы, не позволяющие структурировать работу. В частности, на площадке строительного комитета заксобрания отмечалось отсутствие чёткого регламента проведе-



ния экспертизы индивидуального дома, который планируется расселить в рамках комплексного развития, что делает невозможной реализацию КРТ. Кроме того, возможны задержки при предоставлении земельных участков.

Из вышесказанного вытекает ещё одна проблема, связанная с невозможностью спрогнозировать сроки реализации механизма, что не позволяет инвесторам планировать инвестиции.

В итоге темпы использования механизма КРТ в регионе недостаточны, что подтверждается конкретными цифрами. На данный момент, согласно информации регионального минстроя, определена 21 площадка для комплексного развития территорий. При этом только по одной торги проведены, и по двум площадкам проводится подготовка к торгам.

На октябрьском заседании строительного комитета законодательного собрания принято решение создать межведомственную рабочую группу. Я надеюсь, что в рамках её работы мы, депутатский корпус, исполнительная власть, сможем найти пути решения указанных проблем.

– Есть ли в Первомайском районе территории, на которых было бы целесообразно применить механизм KPT?

— В этом смысле Первомайка ничем не отличается от любой другой территории Новосибирска, где есть дома, которые требуют расселения. У нас 133 аварийных дома, которые охватывают значительную территорию. Это если говорить о многоквартирных домах, а есть ещё частный сектор, где такой территории может быть в два раза больше. И такие участки разбросаны по всему району, они есть и на Матвеевке, и на КСМ, и в центральной части — пожалуй, только кроме территорий нового освоения, как микрорайон Весенний, строящийся с нуля в пойме реки Иня. Ну а о реновации промышленных территорий по отноше-

нию к Первомайскому району говорить не приходится. В отличие от новых районов города, таких как Ленинский или Калининский, здесь нет больших промзон, разве что завод стеллажного оборудования на Бердском шоссе. А инфраструктура РЖД и дочерние предприятия железной дороги, такие как стрелочный завод, работают в полную мощность и по отношению к ним этот вопрос, конечно, стоять не будет.

### Обратная связь

- Как сейчас выстраивается работа на вашем округе? С чем обращаются в приёмную?

Помимо политических вопросов, людей волнуют как реализация действующих наказов, так и решение новых и срочных задач. Жители многоквартирных домов интересуются обустройством парковок и детских площадок, частный сектор волнуют перебои с водой, сроки, в которые протянут новую систему электроснабжения, чтобы освещение их улиц стало более стабильным.

Отсыпка дорог щебёнкой — тоже важный вопрос для любого района с огромным частным сектором.

Решение всех этих вопросов, как и распределение средств на реализацию обращений граждан, мы координируем с коллегой-депутатом Александром Козловым, избранным по одномандатному округу, и депутатами горсовета. Впрочем, депутатская практика показывает, что средства почти полностью уходят на учреждения дошкольного, школьного и дополнительного образования.

 В 2021 году в Первомайском районе произошла смена главы администрации. Удалось ли выстроить конструктивные связи с новым главой Вадимом Бобырём?

Взаимодействие с Вадимом Николаевичем — абсолютно конструктивное и понятное. В тех вопросах, которые зависят от решения прежде всего районной администрации, она не остаётся безучастной, её представители проникаются проблемами людей, даже если это в большей степени зависит от компетенции других служб. Например, решение вопросов, связанных с водой, которые относятся скорее к «Горводоканалу». И, конечно, мы всегда можем рассчитывать на районные власти, чтобы помочь людям отсыпать дорогу или залатать ямы.



## Коробка для «Алисы»

в Новосибирске носит необычное, немного даже сказочное имя «Алиса». Эта школа в микрорайоне КСМ в собственные силы установить но-

Средняя общеобразовательная школа №141



прошлом году отметила 35-летие вую коробку школа не смогла бы. и на свой юбилей получила очень А между тем эта коробка по разважный подарок от депутата заксобрания Никиты Галитарова — сертификат на установку пластиковых окон. «Школа у нас не старая, но окна изначально на неё устанавливались деревянные и, конечно, за минувшие годы уже пришли в негодность и требовали замены», говорит директор школы Ольга Жукова (на фото).

А в 2022 году школа получила ещё один подарок — обновлённую хоккейную коробку. Старую с прогнившими деревянными бортиками теперь вспоминают здесь как страшный сон. Ольга Юрьевна признаётся, что только с опорой на

мерам намного больше стандартной хоккейной площадки, да ещё и практически единственная в округе — неудивительно, что кататься на ней зимой любят не только дети, но и взрослые.

 Родительская общественность и педагогический коллектив очень благодарны депутату, и мы надеемся на дальнейшее сотрудничество с Никитой Дмитриевичем. Он очень глубоко понимает все проблемы системы образования и быстро откликается на наши просьбы и чаяния. Думаем, что сообща мы реализуем ещё очень много планов, — уверена директор школы №141.

Никита ГАЛИТАРОВ

## «Первомаец» развивается

Первомайский район дал России много славных спортивных имён. Одно из мест, где в этом районе Новосибирска готовят будущих чемпионов, – детско-юношеский физкультурный центр «Первомаец».

Спортивное воспитание подрастаюшего поколения давно объявлено одним из приоритетов государственной политики, поэтому Депутатский центр Первомайского района уделяет большое внимание помощи этому ДЮФЦ. Кстати, исполняющим обязанности директора центра является депутат горсовета Новосибирска Павел Горшков (на фото). Он, его коллега по горсовету Андрей Любавский и депутат заксобрания Никита Галитаров способствуют укреплению и модернизации материальной базы ДЮФЦ.

В 2022 году одним из главных новшеств, которые появились в «Первомайце» за счёт депутатских средств, стал шлагбаум, установленный на въезде на территорию вместо ворот, которые приходилось открывать и закрывать вручную. Но одним шлагбаумом, конечно, дело не ограничилось.

 Наше футбольное поле — одно из лучших в городе. На нём летом охотно занимаются не только футболисты, но и борцы, боксёры. А ворота у нас были очень старые, их делали ещё кустарным



способом. Теперь нам удалось приобрести пару новых ворот. Сделали ремонт помещений — в зале борьбы отремонтировали раздевалки, душевые, санузлы, в зале бокса заменили освещение и починили потолок, — говорит Павел Горшков.

Кроме этого, были демонтированы старые заржавевшие ворота, которые с улицы вели прямо на футбольное поле их не открывали уже несколько десятилетий. Теперь на этом месте установлены новые секции забора.



— Я уверен, что наша совместная работа продолжится и в 2023-м, и в 2024-м, и в 2025 году, — продолжает Павел Горшков. — Никита Дмитриевич — очень активный депутат, никогда не отказывает в помощи, потому что видит, как люди здесь занимаются воспитанием подрастающего поколения. Результаты наших спортсменов говорят сами за себя.

К сожалению, в 2022 году политическая обстановка не позволила воспитанникам «Первомайца» проявить

себя на международной арене, но и на соревнованиях российского масштаба они демонстрируют прекрасные результаты. Достаточно сказать, что во всех шести возрастных категориях по греко-римской борьбе (до 16, до 18, до 21, до 23 лет, взрослые спортсмены до 35 лет и ветераны) в «Первомайце» есть победители и призёры первенства страны. И всё говорит о том, что к таким же показателям скоро подтянутся

### Распределение средств на реализацию обращений граждан депутатом Законодательного Собрания Новосибирской области Никитой Дмитриевичем Галитаровым в 2022 году

- Помощь общеобразовательным учреждениям -2 017 000 рублей.
- Помощь спортивным учреждениям -953 000 рублей.
- Помощь культурным и молодёжным учреждениям -485 982 рубля.
- Помощь Комплексному цен- Благоустройство тру социального обслуживания 1 444 017 рублей. населения — 100 000 рублей.

















## Выполненные депутатские наказы

Ремонт кровли здания СОШ №145.



Ремонт кровли детского сада №45.



Замена бортов хоккейной коробки СОШ №141.



Специальный выпуск. Приложение к газете «Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области».

> №38 (595) от 03.11.2022 Учредитель: ГБУ НСО РГ «Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области»

РУКОВОДИТЕЛЬ -ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Е. Г. КВАСНИКОВА Приёмная 218-03-64. Выпуск полготовил Виталий СОЛОВОВ

Адрес редакции и издателя: 630011, Новосибирск, ул. Кирова, 3. E-mail: vedom@zsnso.ru. Сайт: ведомостинсо.рф

Газета зарегистрирована 29 03 2013 Управлением федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу. Рег. номер ПИ № ТУ54-00561.

Подписано в печать: по графику в 16:00, фактически 16:00. Тираж 10 000. Распространяется бесплатно. Отпечатано в типографии ООО «ЭКСЕЛЕНТ». 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, д. 35, офис КЗ №31/2.